



Märjamaa Vallavalitsus
marjamaa@marjamaa.ee
Tehnika tn 11
78304, Rapla maakond, Märjamaa
vald, Märjamaa alev

Teie 04.12.2024

Meie 06.12.2024 nr 7.1-2/24/20014-3

**Ehitusloa taotluse nr 2411271/13181 ja
ÜVK projektide kooskõlastamine riigiteede
nr 20165 ja nr 20171 tee piirides ja tee
kaitsevööndis Valgu külas Raplamaan**

Olete Transpordiameti (TRAM) kaasanud ehitisregistris (Ehitusloa taotlus nr 2411271/13181, menetlus nr 458423) Ehitusloa taotluse nr 2411271/13181. Koos ehitusloa taotlusega on ehitisregistris esitatud ka ehitusprojektid, ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni (ÜVK) ehitiste ehitusprojekt, OÜ Entec Eesti töö nr 1507/24 „Valgu küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni torustike projekteerimistööd“ põhiprojekti staadiumis ja katete taastamise projekt EXTech Design OÜ töö nr 24116 „Valgu küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni torustike rekonstrueerimine“ tööprojekti staadiumis (edaspidi Projektid).

Ehitisregistris esitatud *Projektide* ja dokumentide järgi on ette nähtud ehitada ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni torustikud koos sinna juurde kuuluvate ehitistega (edaspidi tehnovõrgud) Valgu külas Märjamaa vallas Raplamaan. *Projektide*, dokumentide ja jooniste järgi jäävad ehitustööd ja tehnovõrgud riigiteede nr 20165 Raikküla – Päärdu tee km 17,41-17,76 ja nr 20171 Märjamaa – Valgu tee km 14,10-14,43 tee piiridesse (teemaale) ja tee kaitsevööndisse.

Tehnovõrkude projektid on koostatud vastavuses Transpordiameti nõuetega.

1. Projektiga kavandatav tegevus riigitee nr 20165 Raikküla – Päärdu tee maaüksuste piires (teemaal):
 - Km 17,69 jääb kasutusse olemasolev tehnovõrk (torustik);
2. Projektiga kavandatav tegevus riigitee nr 20171 Märjamaa – Valgu tee maaüksuste piires (teemaal):
 - Km 14,33-14,38 taastatakse katendid olevatel mahasõitudel ja parklas;

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, **KOOSKÕLASTAME** esitatud Ehitusloa taotluse nr 2411271/13181, eelnõu ja ehitisregistris esitatud Projektid riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis (EhS § 99 lg 3):

Tehnovõrkude projektide realiseerimisel tuleb arvestada alltoodud informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega. Garantii hakkab kehtima tehnovõrkude ehitustööde lõpetamisel ja riigitee teemaa üleandmise akti allkirjastamise kuupäevast Transpordiameti poolt.
2. Enne riigitee maaüksusel tehnovõrkude ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 2.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 2.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Vastav taotlus (<https://transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#liikluskorraldus-maa>) palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada tehnovõrkude omaniku garantiikiri, kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

3. Lahtiseid kaevikuid peale tööpäeva lõppu riigitee maaüksusele ega tee kaitsevööndisse ei ole lubatud jätta. Tehnikaga manööverdamine riigitee mulde nõlvadel, samuti materjalide ladustamine (sh metsamaterjal) sõiduteele ja vahetult selle äärde on keelatud.
4. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et oleks tagatud riigitee teemaa korrastamine, riigitee katendikonstruktsiooni ja teekatte nõuetekohane taastamine (st asfaltkate peab olema peale tööde lõppu taastatud) ning need tööd peavad olema teostatud võimalikult minimaalse lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist on tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides välistatud.
5. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada, raietöödest jäänud kännud juurida ja utiliseerida (või freesida) ning ette näha kahjustatud riigitee, sh kraavide, mulde ja teekatte taastamine. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ja ei tohi kasutusele võtmise järgselt seada takistusi liiklusele, tee hooldele (korrashoiule) ning sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee teemaalt ja tee kaitsevööndist.
7. Teehoiutööde (korrashoiutööde) tsoonis tuleb tehnovõrgu omanikul aktsepteerida tee korrashoiuks vajalike tegevusi.
8. Tehnovõrkude ehitamisel on kõrvalekaldumised (asukoht, sügavus jne) kooskõlastatud projektist keelatud. Tehnovõrkude lõigud, mis ei vasta kooskõlastatud projektile ja on paigaldatud omavoliliselt projektist erinevasse asukohta (sh sügavus või kõrgus maapinnast) ja takistavad edaspidi täiemahulist teehoiutööde teostamist, kuuluvad asendamisele (ümbertõstmisele) tehnovõrgu omaniku poolt tema vahendite arvelt.
9. Peale tööde lõppu tuleb Transpordiametile esitada 3D kujul digitaalsed teostusjoonised dwg (.dgn) formaadis.
10. Kooskõlastatud projekti muutmiseks riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Käesolev kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet põhimääruse alusel ning nimetatud õigusaktidega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: 150724_PP_VKV-0-01_v01_tiidelleht.zip; 24116_TP_TL-valgu-kula-uvk.asice

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee